

北京地铁10号线客流分析报告

即刻大数据研策中心
2021年2月

▲ 研究背景

及刻大数据地铁客流分析“姊妹篇”——北京地铁10号线客流监测与分析报告来了！

及刻大数据研策中心基于及刻大数据，对北京10号线客流情况开展监测及分析，供品牌策划、营销投放、商业运营分析、城市规划等相关人士参考。

▲ 分析方法

选取安卓手机用户中在2021年1月经常搭乘10号线的客群，分析其进站口、出站口及经过站，以及在地铁上通勤花费的平均时间。



▲ 及刻大数据研策中心 数据赋能商业新增长

及刻大数据研策中心，基于全国1600万线下POI数据规模、卓越的大数据治理能力，结合尖端的研究和深刻的行业洞察分析，致力于为各行业客户提供专业的数据洞察咨询服务，认知企业自身，认知竞对市场，实行智能决策。



商业地产业务(南区)
洽谈咨询：郑志杰



商业地产业务(北区)
洽谈咨询：金奉光



大数据业务
洽谈咨询：柴天一



汽车业务
洽谈咨询：凌洪华



住宅地产业务
洽谈咨询：齐晖



扫码获取
更多洞察报告

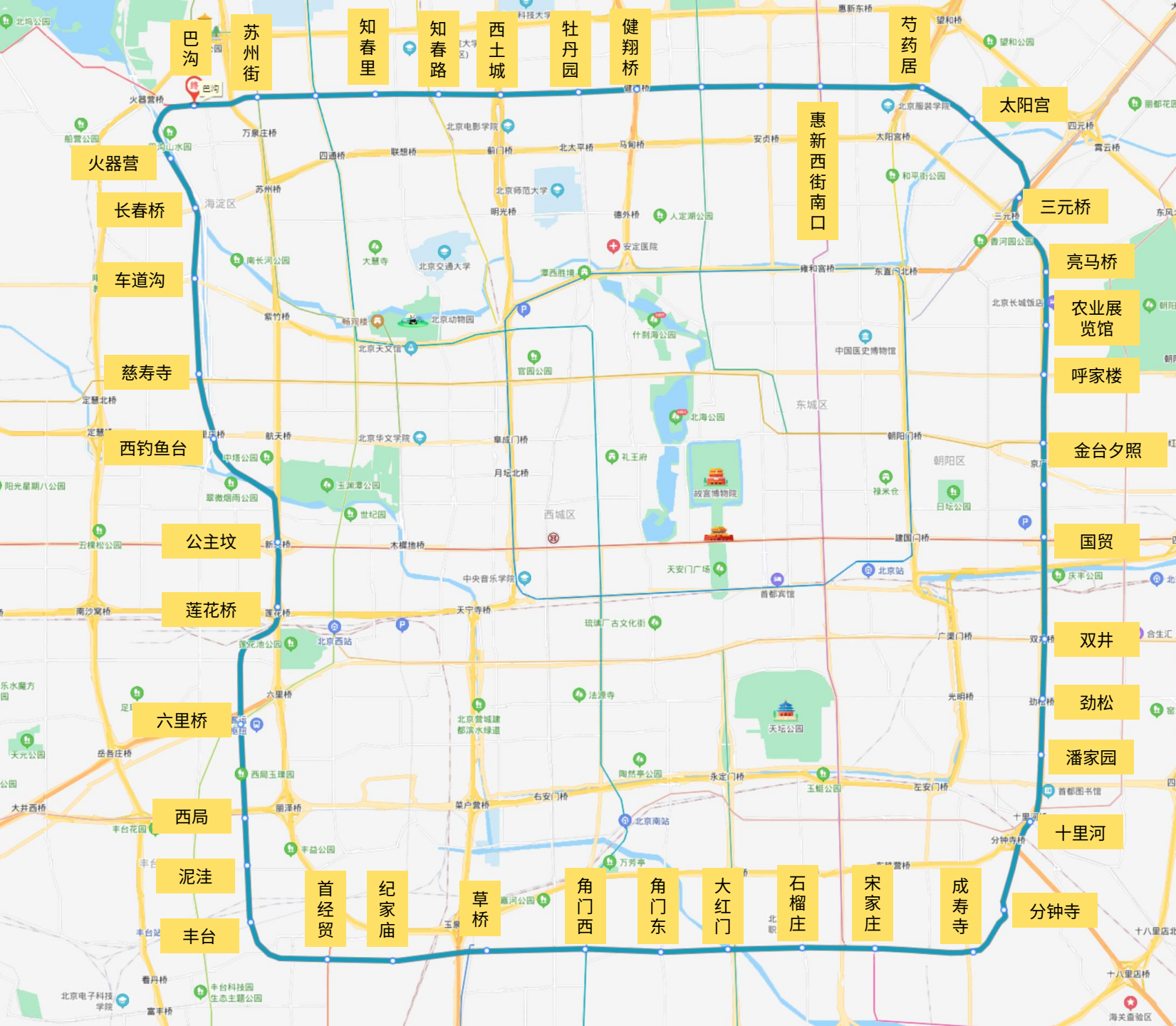


内容提要

- 01 10号线作为北京地铁客流NO.1的线路，1月份总客流量超3000万人次；
- 02 10号线客流主要住在北京南边（丰台&十里河&宋家庄），来自天通苑的客流是10号线最远的“迷妹”；
- 03 环线覆盖范围之广泛，10号线客流的工作属性也各不相同，码农、金融白领等各类打工人皆汇于此；
- 04 十里河、苏州街、金台夕照、宋家庄与三元桥是10号线上客流TOP5的站点。



北京地铁10号线客流概况



10号线概况

- ✓ 北京地铁10号线，是北京的第二条环形地铁线路，为北京地铁系统中客流量最大的线路，代表色为天蓝色。
- ✓ 截止2019年10月，北京地铁10号线全长57.1km，全部为地下线，共设置有车站45座，其中换乘车站17座，可谓是北京地铁的“大佬”级别的线路。



北京地铁10号线客流总量



据北京地铁官方数据，10号线1月份
客运量达到 3131.8万人次，
日均客流量 101.1万人次



北京地铁10号线客流**居住地**分析



常搭乘10号线的客群在哪居住？



及刻数据智能

天通苑区域
来自五环外的“迷妹”
在5号线与10号线便捷的
换乘条件下，10号
线成功圈粉天通苑区
域的客流。



天通苑
区域

北三环
区域

丰台站
区域

宋家庄
区域

十里河
区域

数据说明：常搭乘客群定义为每个月有8天以上均搭乘10号线的用户



常搭乘10号线的客群在哪居住？



及刻数据智能

北三环区域

近水楼台得便利

住在地铁线周边的北
三环客群，近水楼台，
热力较为强劲。



数据说明：常搭乘客群定义为每个月有8天以上均搭乘10号线的用户





常搭乘10号线的客群在哪居住？



即刻数据智能



十里河区域

10号线的忠实粉丝

从热力分布上看，10号线对北京南边的客群带来的意义更重大，住在十里河周边的客群对10号线依赖程度高。

数据说明：常搭乘客群定义为每个月有8天以上均搭乘10号线的用户



常搭乘10号线的客群在哪居住？



即刻数据智能



宋家庄区域
“换乘大站”
一触即发

处于5号线、亦庄线、
10号线等换乘车站宋
家庄辐射区域，住在
这交通便利程度高，
居住热力值高。

数据说明：常搭乘客群定义为每个月有8天以上均搭乘10号线的用户



常搭乘10号线的客群在哪居住？

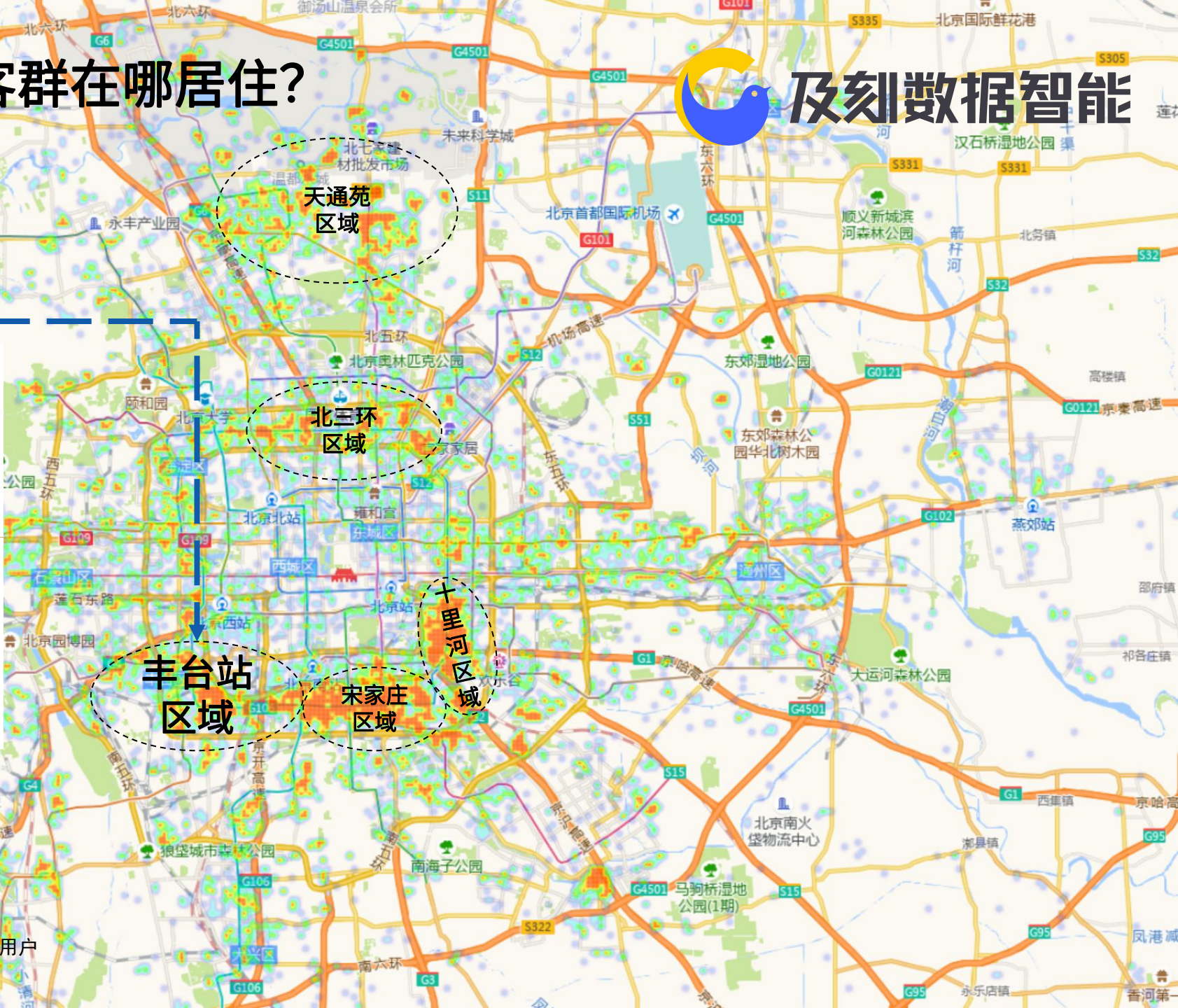


及刻数据智能



丰台站区域
大环线与工作机会
双重加持热力旺

住在丰台，可南下去
丰台科技园，可北上
至中关村，打工人的
好选择。



数据说明：常搭乘客群定义为每个月有8天以上均搭乘10号线的用户

北京地铁10号线客流工作地分析

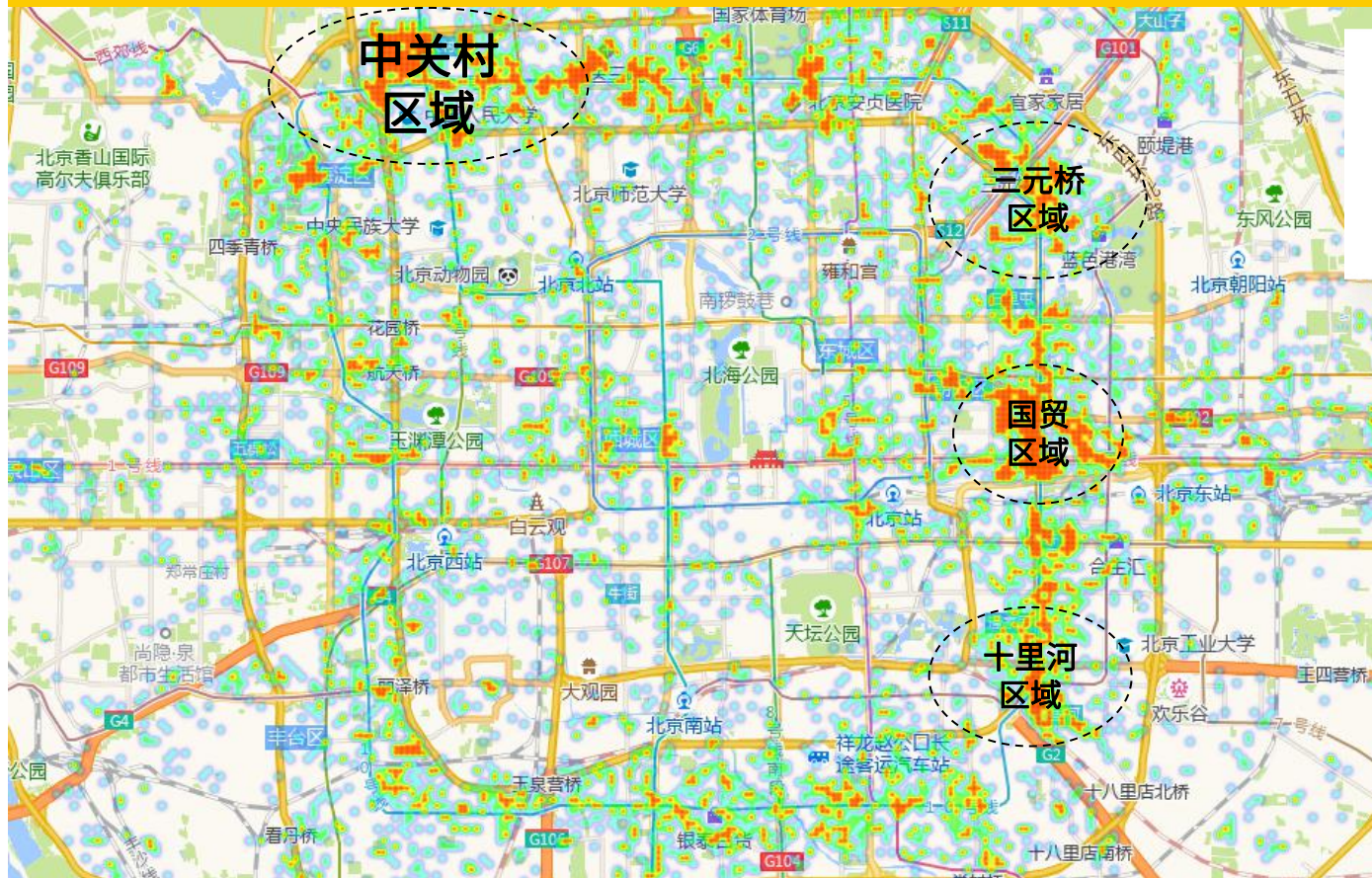


常搭乘10号线的客群在哪工作？



及刻数据智能

10号线客流工作地热力图

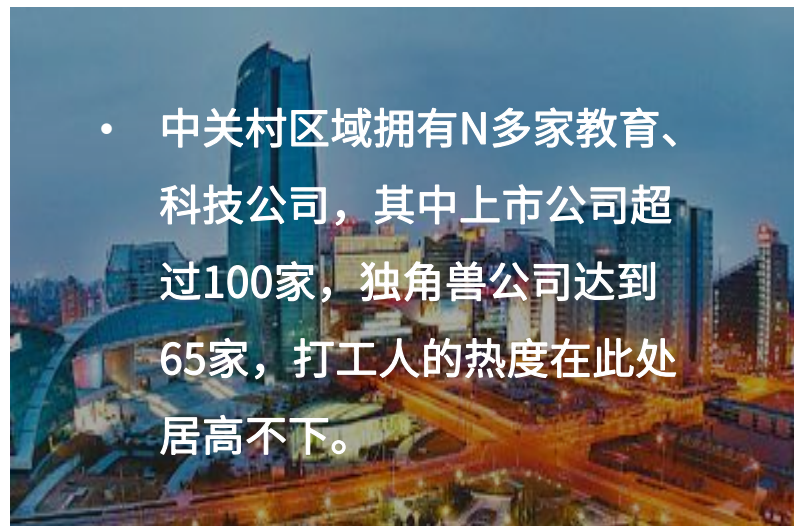


01

中关村区域



- 中关村区域拥有N多家教育、科技公司，其中上市公司超过100家，独角兽公司达到65家，打工人的热度在此处居高不下。



数据说明：常搭乘客群定义为每个月有8天以上搭乘10号线的用户

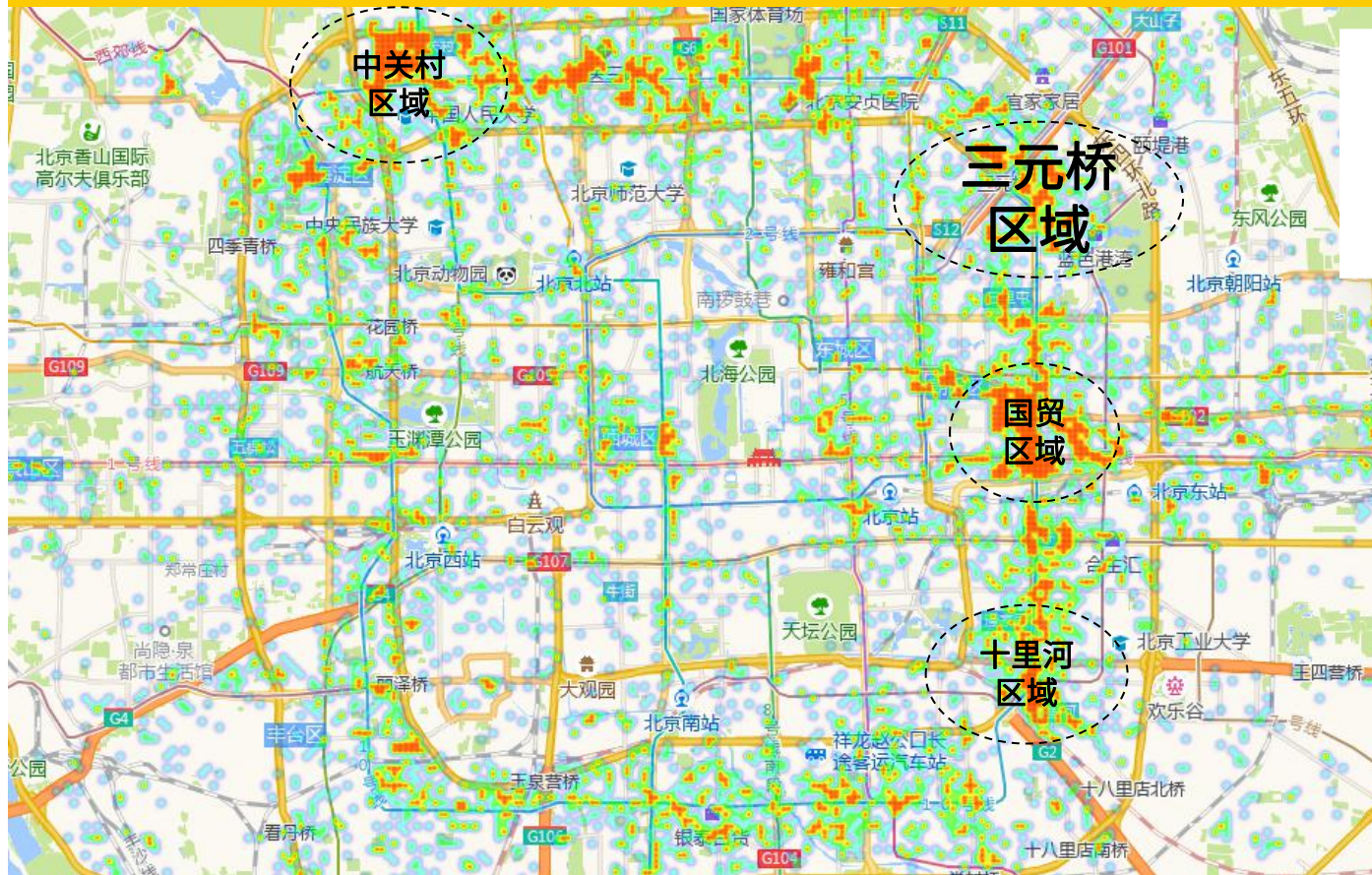


常搭乘10号线的客群在哪工作？



及刻数据智能

10号线客流工作地热力图

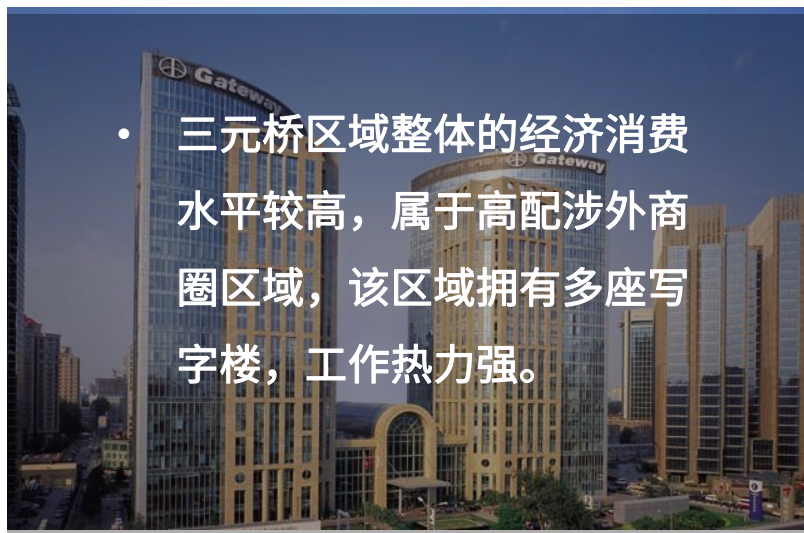


02

三元桥区域



- 三元桥区域整体的经济消费水平较高，属于高配涉外商圈区域，该区域拥有多座写字楼，工作热力强。



数据说明：常搭乘客群定义为每个月有8天以上搭乘10号线的用户

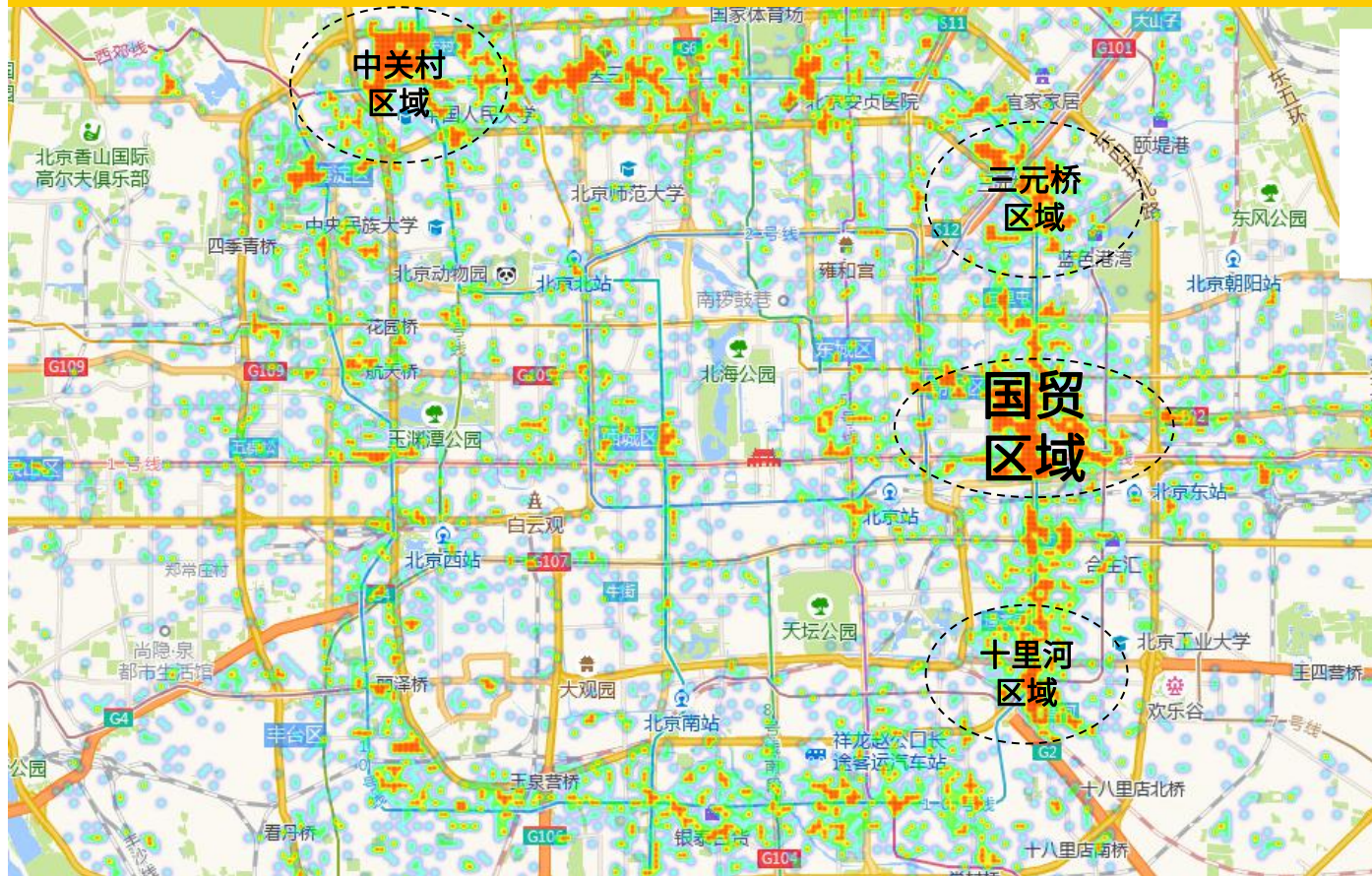


常搭乘10号线的客群在哪工作？



及刻数据智能

10号线客流工作地热力图



03

国贸区域



- 国贸区域是北京商务核心CBD，拥有众多甲级写字楼，白领热度在此聚集。



数据说明：常搭乘客群定义为每个月有8天以上搭乘10号线的用户

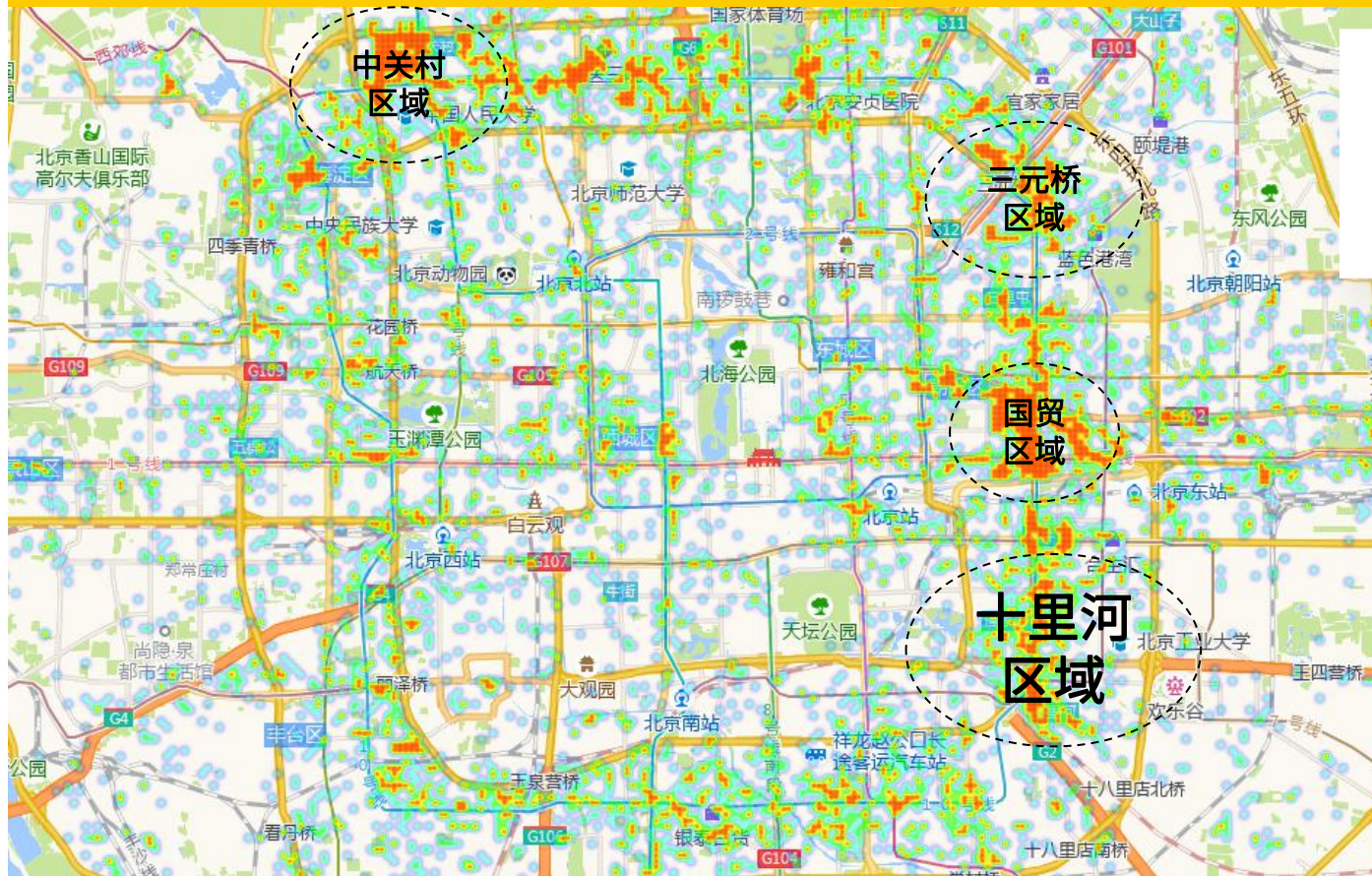


常搭乘10号线的客群在哪工作？



及刻数据智能

10号线客流工作地热力图

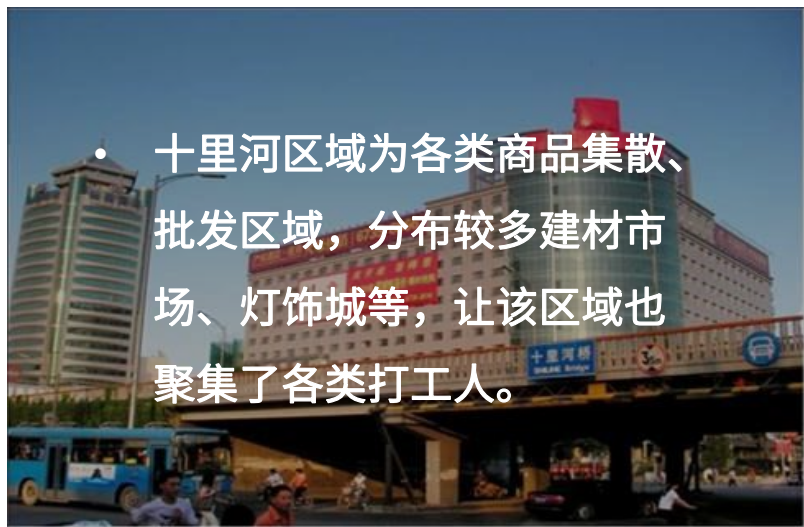


04

十里河区域



十里河区域为各类商品集散、批发区域，分布较多建材市场、灯饰城等，让该区域也聚集了各类打工人。



数据说明：常搭乘客群定义为每个月有8天以上搭乘10号线的用户

北京地铁10号线客流量分析



北京地铁10号线各站点客流总量



及刻数据智能

整体客流情况

在10号线的整体客流排名中，十里河、苏州街、金台夕照、宋家庄和三元桥上榜前五，换乘站点与工作地聚集区人员来往密集，客流数量大。

北京地铁10号线客流TOP20站点





北京地铁10号线早高峰进站客流



及刻数据智能

早高峰进站客流情况

早高峰（6-10点）进站客流TOP20站点中，可以看出10号线靠南边的站点如十里河、宋家庄、首经贸等站点客流量更大，此处周边聚集着大量上班族，其中十里河的站点进站客流远高于其他站点。

北京地铁10号线早高峰进站客流TOP20站点





北京地铁10号线早高峰出站客流

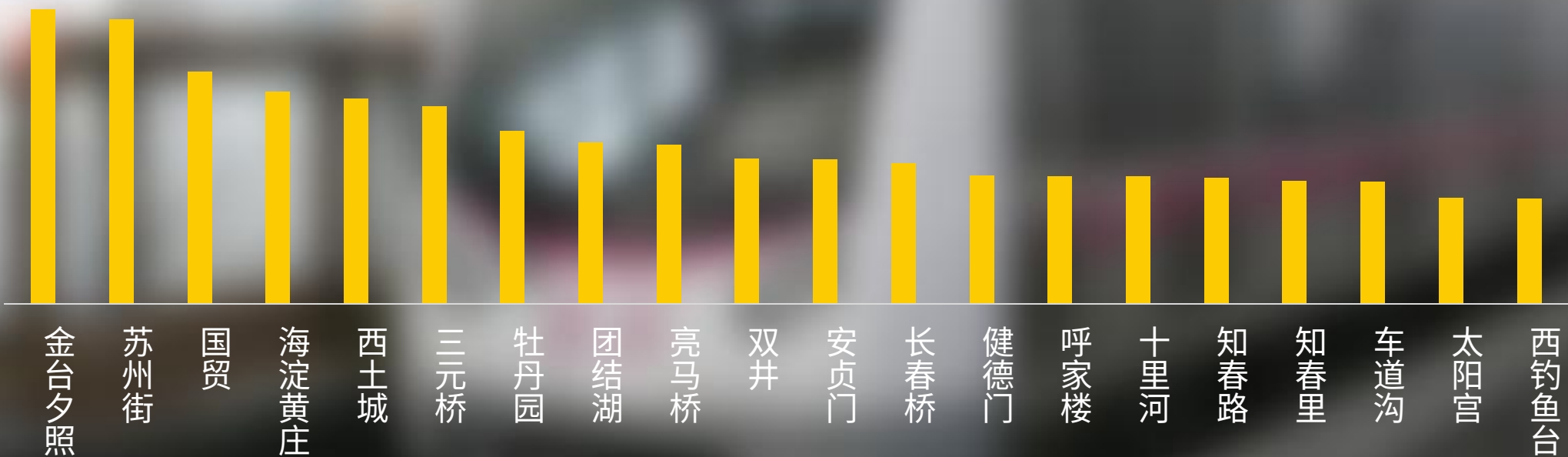


及刻数据智能

早高峰出站客流情况

早高峰（6-10点）出站客流前四位是金台夕照、苏州街、国贸、海淀黄庄站点，四个站点皆属于国贸区域和中关村区域，周边的写字楼众多，白领聚集。

北京地铁10号线早高峰出站客流TOP20站点





北京地铁10号线晚高峰进站客流



及刻数据智能

晚高峰进站客流情况

晚高峰（18-20点）进站站客流，苏州街、金台夕照、海淀黄庄位居前三位，印证其客流主力为时间较为规律的上班一族。

北京地铁10号线晚高峰进站客流TOP20站点





北京地铁10号线晚高峰出站客流



及刻数据智能

晚高峰出站客流情况

晚高峰（18-20点）的出站客流Top排名，与早高峰进站情况高度一致，十里河、宋家庄仍居前两位。这说明大部分乘客属于通勤类型，出行具有非常高的规律性。

北京地铁10号线晚高峰出站客流TOP20站点



TOP4客流站点进站乘客流向分析



十里河进站客流流向分析

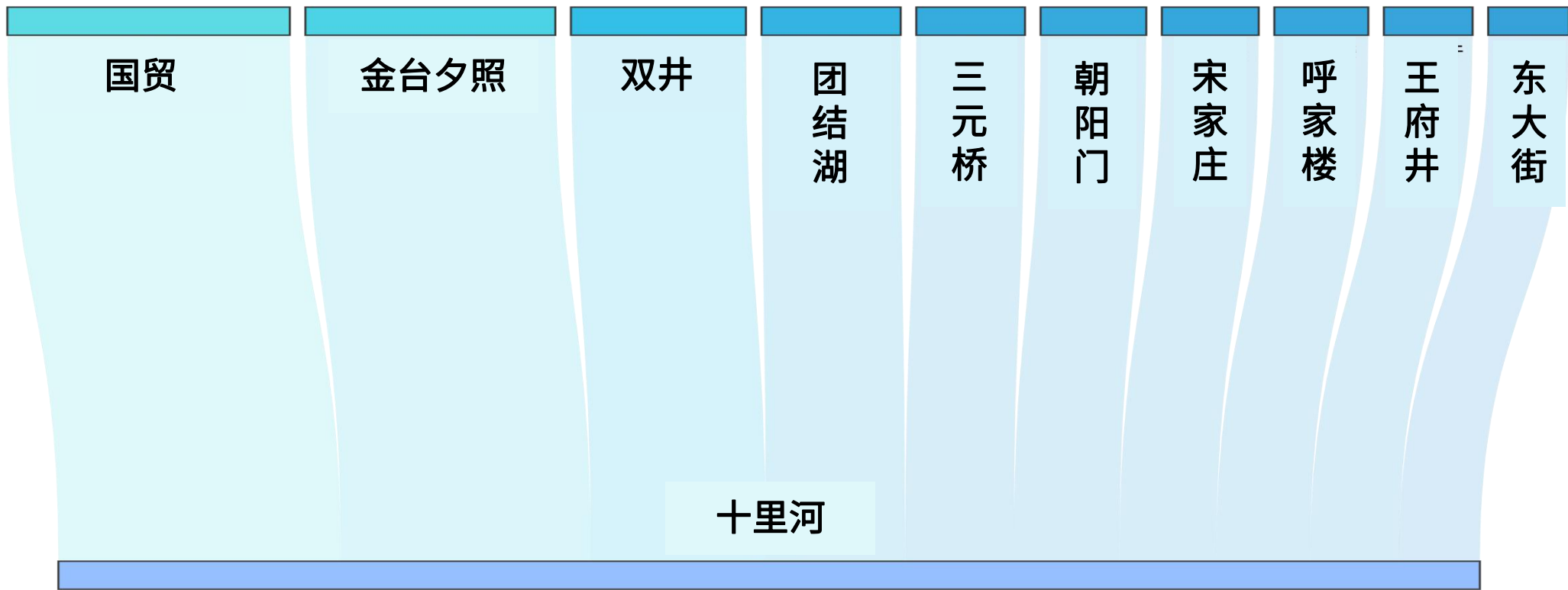


及刻数据智能

十里河站点进站客流去向

十里河进站客流有近50%的客流流向了以下TOP10的站点中，其中国贸、金台夕照、双井、团结湖和三元桥站点占比高，可以看出十里河的客流就近在国贸区域内上班，搭乘10号线通行多便利。

十里河进站客流去向TOP10





苏州街进站客流流向分析

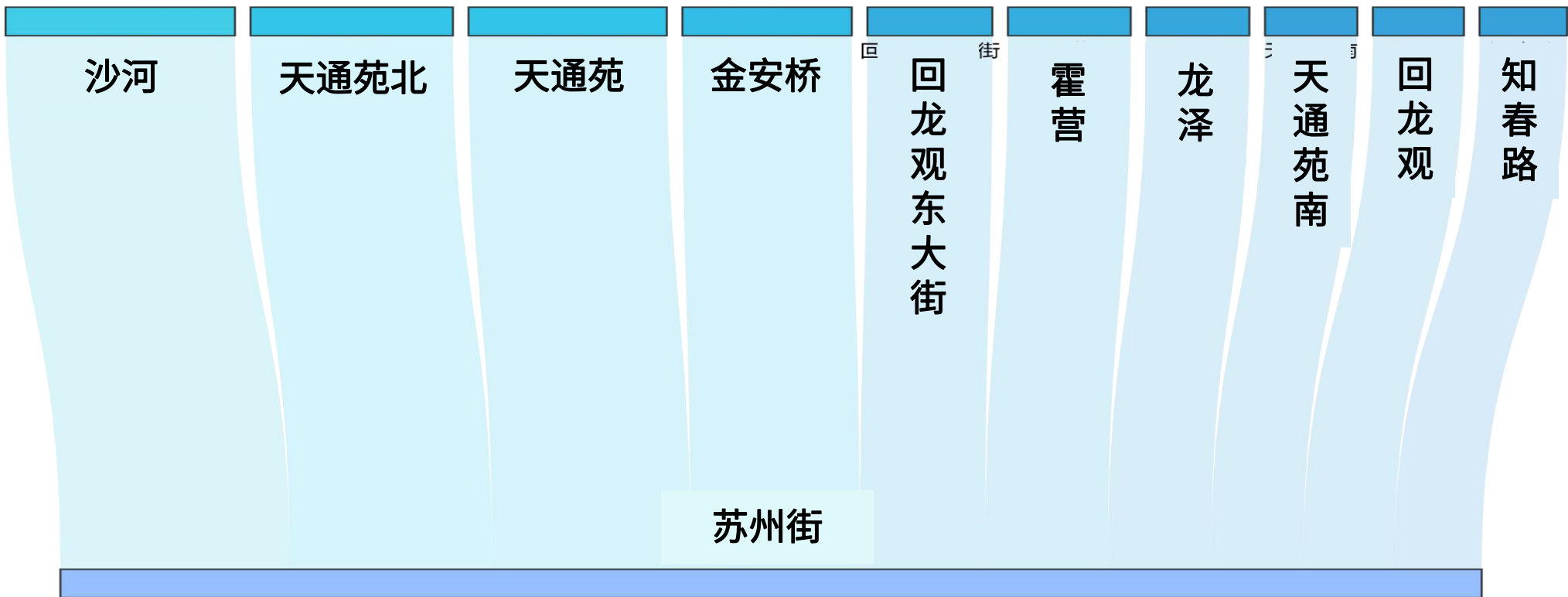


及刻数据智能

苏州街站点进站客流去向

苏州街进站客流主要去向为沙河、天通苑与回龙观这三个北漂聚集区，便利的换乘线路让住得远的北漂也能在一小时内到达苏州街站点。

苏州街进站客流去向TOP10





金台夕照进站客流流向分析

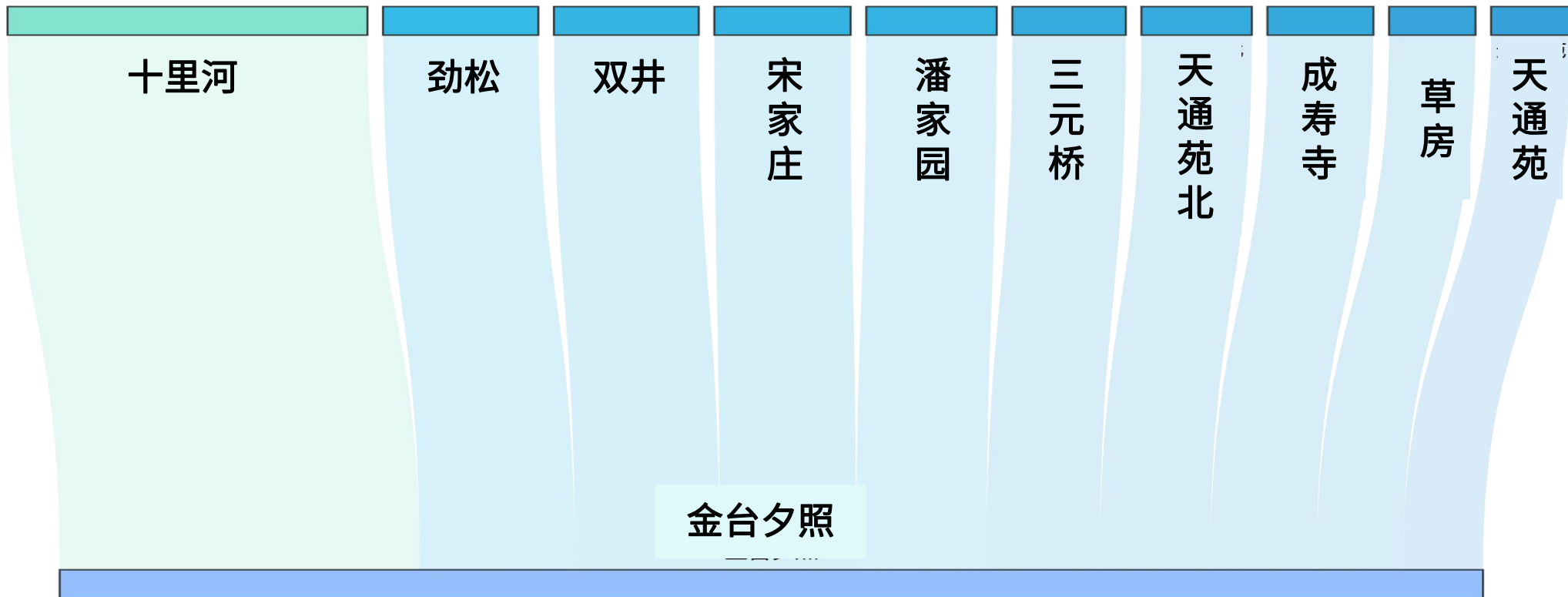


及刻数据智能

金台夕照站点进站客流去向

金台夕照进站客流流向了十里河、劲松、双井、宋家庄和潘家园这几大站点之中，主要聚集在10号线的南部，但仍有来自五环外天通苑区域的客流经历长时间的通勤返回家中。

金台夕照进站客流去向TOP10





宋家庄进站客流流向分析

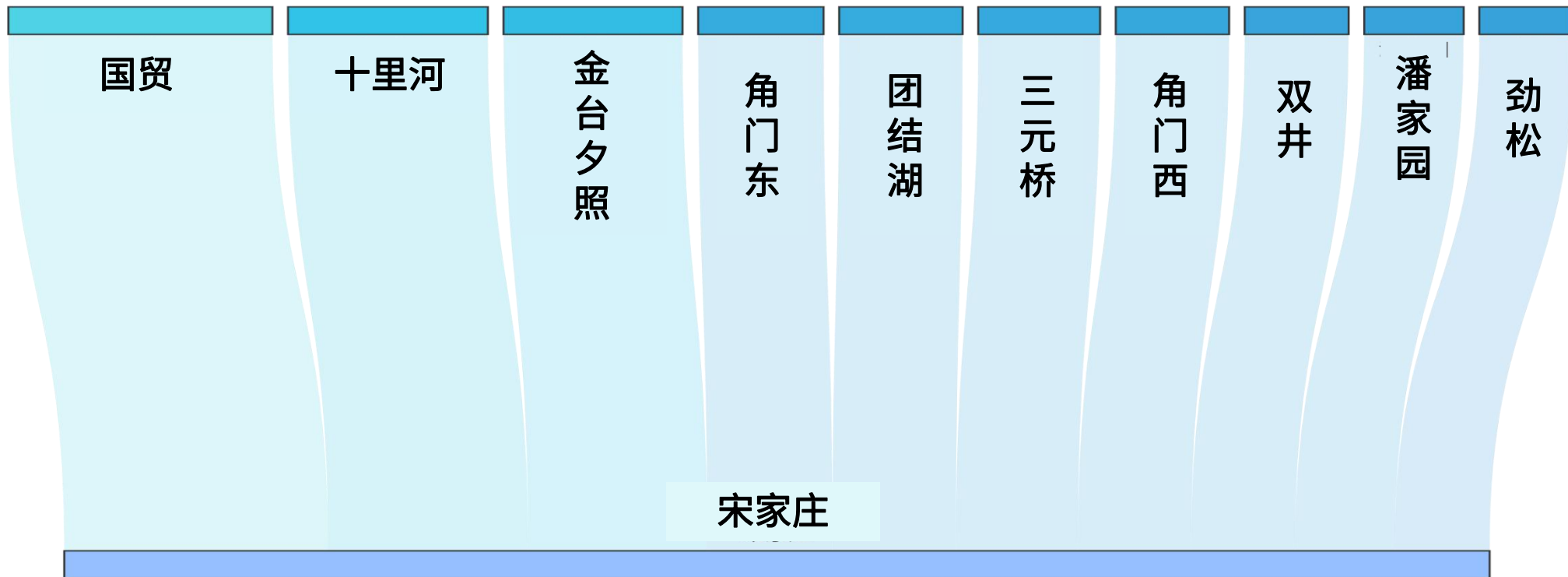


及刻数据智能

宋家庄站点进站客流去向

宋家庄进站客流主要去向为国贸、十里河、金台夕照和角门东，从宋家庄流向的区域主要是工作地、换乘站点。

宋家庄进站客流去向TOP10



免责声明

本报告中行业数据及市场预测，主要为分析师采用桌面研究、行业访谈等其他研究方法，并且结合及刻大数据，通过统计预测模型估算获得，仅供参考。

受研究方法和数据获取资源的限制，本报告只提供给用户作为市场参考资料，本公司对该报告的数据和观点，不承担法律责任。任何机构或个人援引或基于上述数据信息所采取的任何行动，所造成的法律后果均与及刻无关，由此引发的相关争议或法律责任皆由行为人承担。





数据赋能商业增长



扫码获取
更多洞察报告



商业地产业务(南区)
洽谈咨询: 郑志杰



商业地产业务(北区)
洽谈咨询: 金奉光



大数据业务
洽谈咨询: 柴天一



汽车业务
洽谈咨询: 凌洪华



住宅地产业务
洽谈咨询: 齐晖